

**VLOGA ZA IZDAJO LOKACIJSKE INFORMACIJE ZA GRADNJO OBJEKTOV OZ.
IZVAJANJE DRUGIH DEL NA ZEMLJIŠČIH ALI OBJEKTIH**

Datum prejema vloge (izpolni občina): _____

Številka vloge (izpolni občina): _____

PODATKI O VLOŽNIKU

Priimek in ime/naziv pravne osebe: _____

Ulica/naselje: _____

Poštna št. in kraj: _____

Telefon: _____

Prosim za izdajo lokacijske informacije za navedene parcele v skladu z 80.členom Zakona o urejanju prostora (Ur.list RS št. 100/2002, 8/2003-popr.).

Katastrska občina (k.o.) : _____

Parcelna/e številka/e: _____

Vrsta že zgrajenih objektov na zemljišču (vpiši): _____

ZA NAMEN (ustrezno označi) :

A gradnja objektov in izvajanje drugih del (ustrezno označi in vpiši)

Vrsta gradnje oziroma drugih del:

- gradnja novega objekta
- rekonstrukcija
- nadomestna gradnja
- odstranitev objekta
- sprememba namembnosti
- sprememba rabe
- redna vzdrževalna dela
- investicijska vzdrževalna dela
- drugo _____

Namembnost predvidene gradnje :

- stanovanjska stavba
- nestanovanjska (gospodarsko poslopje, poslovni objekt..),
drugo _____
- gradbeno inženirski objekt

enostavni objekt :

- pomožni objekt (ustrezno podčrtaj)

objekt za lastne potrebe
ograje
pomožni infrastrukturni
pomožni kmetijsko gozdarski objekt

(vpiši vrsto objekta) _____

začasni objekt

začasni objekt namenjen sezonski turistični ponudbi,
začasni objekt namenjen prireditvi,
začasni objekt namenjen skladiščenju

(vpiši vrsto objekta) _____

vadbeni objekt

vadbeni objekti namenjeni športu in rekreaciji na prostem
vadbeni objekti namenjeni obrambnim vajam in vajam za zaščito, reševanje
in pomoč

(vpiši vrsto objekta) _____

spominska obeležja

(vpiši vrsto objekta) _____

urbana oprema

(vpiši vrsto objekta) _____

B določitev gradbene parcele

Kopija grafičnega izseka iz prostorskega akta (ustrezno označi)

da

ne

Datum:

Žig

_____ (za pravne osebe)

_____ (podpis vložnika)

Priloge (ustrezno označi):

upravna taksa za parcele znotraj ene ureditvene enote v višini :

17,73 EUR (4.250,00 SIT *) za vrsto lokacijske informacije A

8,86 EUR (2.125,00 SIT *) za vrsto lokacijske informacije B

ob izdaji kopije grafičnega izseka iz prostorskega akta za format A4 upravna taksa v višini

1,42 EUR (340,00 SIT *)

Upravna taksa po taksni tarifi št. 36 Zakona o upravnih taksah ((Ur. list RS, št. 114/05 – UPB2, 14/07) ter Sklep o preračunu vrednosti točke iz tolarjev v euro (Ur. list RS št. 138/06).

- preračunano po CPT: 1 EUR = 239,640 SIT

POJASNILA V ZVEZI S PRIDOBITVIJO LOKACIJSKE INFORMACIJE

1. PROJEKTIRANJE IN GRADNJA OBJEKTOV

- **gradnjo novega objekta** (Gradnja novega objekta je izvedba del, s katerim se zgradi nov objekt oziroma se objekt dozida ali nadzida in zaradi katerih se bistveno spremeni njegov zunanji izgled)
- **nadomestno gradnjo** (Nadomestna gradnja je izvedba del, ko se na mestu poprej odstranjenega objekta ali v njegovi neposredni bližini, vendar znotraj gradbene parcele, zgradi nov objekt, s katerim se bistveno ne spremeni namembnost, zunanost, velikost in vplivi na okolje dosedanjega objekta, ki se ga pred začetkom uporabe nadomestnega objekta odstrani.)
- **rekonstrukcijo** (Rekonstrukcija objekta je spreminjanje tehničnih značilnosti obstoječega objekta in prilagajanje objekta spremenjeni namembnosti ali spremenjenim potrebam oziroma izvedba del, s katerimi se bistveno ne spremeni velikost, zunanji izgled in namembnost objekta, spreminjajo pa se njegovi konstrukcijski elementi, zmogljivost ter izvedejo druge njegove izboljšave)
- **odstranitev objekta** (Odstranitev objekta je izvedba del, s katerimi se objekt odstrani, poruši ali razgradi in vzpostavi prejšnje stanje)

2. ENOSTAVNI OBJEKT

Navajamo nekaj dovoljenih kvadratur enostavnih objektov : **bazen do 30 m² - drvarnica, lopa, uta do 15 m² - garaža do 30 m² - nadstrešek do 30 m² - steklenjak, zimski vrt do 30 m² - rezervoar za utekočinjeni naftni plin ali nafto, do 5 m³ -- gnojšče do 60 m² -- gnojna jama do 150 m³ - greznica do 50 m³ (nepretočna) in 20 m³ (pretočna) - kašča do 20 m² - kmečka lopa do 30 m² - rastlinjak do 100 m² -- medsosedska ograja do višine 1,8 m - oporni zid oziroma škarpa do višine 1,2 m - ribnik do 100 m² (30 m² betonsko korito).**

3. VZDRŽEVALNA DELA

- **redna vzdrževalna dela** (pomenijo izvedbo manjših popravil in del na objektu ali v prostorih, ki se nahajajo v objektu, kot so prepleskanje, popravilo vrat, oken, zamenjava poda, zamenjava stavbnega pohištva s pohištvom enakih dimenzij in podobno ter s katerimi se ne spreminja zmogljivost inštalacij, opreme in tehnoloških naprav, ne posega v konstrukcijo objekta in tudi ne spreminja zmogljivosti, velikosti, namembnosti in zunanjšega videza objekta - z rednimi vzdrževalnimi deli lahko začne brez gradbenega dovoljenja in brez pridobitve lokacijske informacije)
- **investicijska vzdrževalna dela** (pomenijo investicijska vzdrževalna dela izvedbo popravil, gradbenih, inštalacijskih in obrtniških del ter izboljšav, ki sledijo napredku tehnike, z njimi pa se ne posega v konstrukcijo objekta in tudi ne spreminja njegove zmogljivosti, velikosti, namembnosti in zunanjšega videza, inštalacije, napeljave, tehnološke naprave in oprema pa se posodobijo oziroma izvedejo druge njihove izboljšave)
- **vzdrževalna dela v javno korist** (pomenijo vzdrževalna dela v javno korist izvedbo takšnih vzdrževalnih in drugih del, za katera je v posebnem zakonu ali predpisu, izdanem na podlagi takšnega posebnega zakona določeno, da se z namenom zagotavljanja opravljanja določene vrste gospodarske javne službe lahko spremeni tudi zmogljivost objekta in z njo povezana njegova velikost)

4. SPREMEMBA NAMEMBNOSTI IN RABE

- **sprememba rabe** (je takšna izvedba del, ki predstavlja spremembo namembnosti, vendar se zaradi nje ne spremeni velikost in zunanji izgled objekta ter ne povečuje vplivov na okolico, ali takšna sprememba namembnosti, ko se opravljanje dejavnosti v poslovnem prostoru nadomesti z drugo, takšni dejavnosti podobno dejavnostjo)
- **sprememba namembnosti** (je izvedba del, ki ne predstavljajo gradnje in s katerimi se tudi ne spreminja zunanjšega videza objekta, predstavljajo pa takšno spremembo rabe objekta oziroma njegovega dela, da se z njo posledično poveča vpliv objekta na okolico - z deli, ki so v zvezi s spremembo namembnosti se lahko začne na podlagi pravnomočnega gradbenega dovoljenja)